



Műszaki- és árajánlat

Napelemes háztartási méretű
kiserőmű kulcsrakész telepítése

Telepítés helye

Irányítószám:

Város:

Cím:

1. Az ajánlat alapja

Társaságunk, az ELMŰ Zrt. (enHome üzletága) az átadott dokumentációk, illetve a helyszíni bejárás alapján az alábbi műszaki- és árajánlatot készítette.

2. Ajánlattevő

Cégnév: ELMŰ Zrt. (enHome üzletág)
Cégyjegyzékszám: 01-10-041827
Adószám: 10768033-2-44

Székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74.
Levelezési cím: 1393 Budapest 62., Pf. 511.

2.1. Ajánlatkérő

Név:

Telefonszám:

E-mail cím:

3. Ajánlat tárgya

Napelemes háztartási méretű kiserőmű kulcsrakész telepítése.

4. Szállítási terjedelem, díjazás

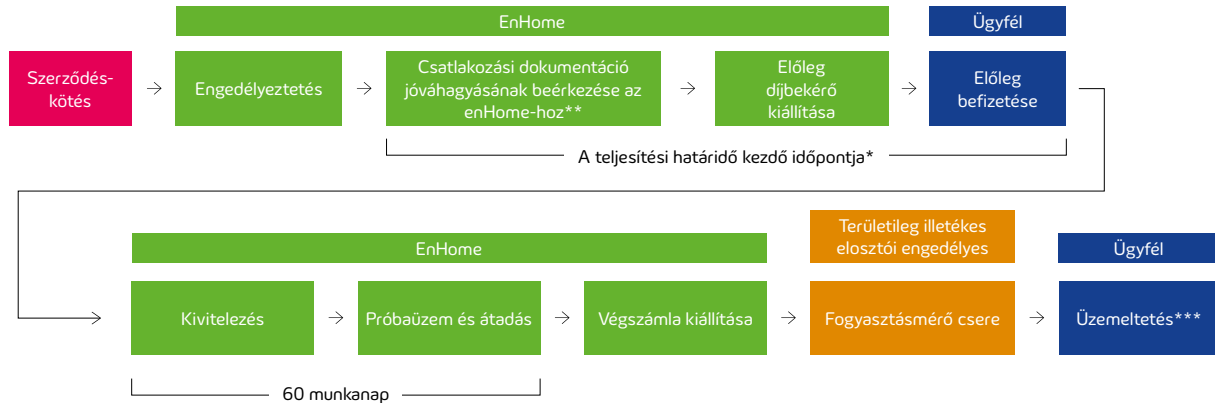
Alább kalkulációnk főösszesítőjét olvashatja. Az egyes tételek műszaki részletezését az 1. sz. melléklet tartalmazza.

Napelemes rendszer

kWp névleges teljesítményű napelemes háztartási méretű kiserőmű kiépítése, fázisú betáplálással	Ft
	Ft
	Ft
Összesen, nettó	Ft
ÁFA 27%	Ft
Vállalkozói díj mindösszesen, bruttó	Ft

Feltüntetett áraink a Nemzeti Adó- és Vámhivatalról szóló 2010. évi CXXII. törvény módosításáról szóló 2014. évi LXXIV. törvény alapján tartalmazzák a napelemre vonatkozó környezetvédelmi termékadjakat.

5. Ingatlan energetikai korszerűsítésének ütemezése



Engedélyeztetés	Jóváhagyás beérkezése, előleg díjbekérő kiállítása, előleg befizetése	Kivitelezés	Próbaüzem és átadás	Végzámla kiállítása
A szerződés hatálybalépése után.	A vállalkozási díj 50%-ról állítunk ki előleg díjbekérőt miután a területileg illetékes elosztói engedélyes jóváhagyta a Csatlakozási dokumentációt és a jóváhagyást az enHome kézhez vette.	A Csatlakozási dokumentáció jóváhagyásának kézhezvétele és az előleg befizetése után.	Készre jelentés, sikeres üzemi próba, oktatás, teljesítési igazolás kiállítása	Az enHome a rendszer telepítését követően kiállítja a végzámlát, mely után az Ügyfélnek fizetési kötelezettsége keletkezik.

*A teljesítési határidő a területileg illetékes elosztói engedélyes által kiadott Csatlakozási dokumentáció jóváhagyásáról szóló dokumentum enHome általi kézhezvételének és az előleg befizetésének együttes teljesülésekor veszi kezdetét.

**Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben a területileg illetékes elosztói engedélyes a Csatlakozási dokumentáció jóváhagyásáról szóló dokumentumot Önnek küldi meg, úgy Ön köteles minket a jóváhagyás tényéről tájékoztatni és a dokumentumot a muszaki@enhome.hu címre küldött elektronikus levélben részünkre elküldeni.

*** Az óracerét követően az oktatás alapján a Ügyfél kapcsolja be és üzemelteti a rendszert. Az óracerégig nem lehet bekapcsolni a rendszert.

Kivételek téli időszakban történő munkavégzés esetén:

Amennyiben a kivitelezés/próbaüzem és átadás november 15. és március 15. közötti téli időszakra esik, úgy a Vállalkozó teljesítési határidejébe ezen időszak nem számít bele, tekintettel arra, hogy a tetőn történő biztonságos munkavégzés feltételei az időjárás miatt nem adóttak.

Amennyiben a felek, a Vállalkozó kezdeményezését követően, közösen – a meteorológiai adatokra, előrejelzésre alapozva – úgy ítélik meg, hogy a munkavégzés helyszíne, tekintettel annak tulajdonságaira, a téli időszakban biztonságos munkavégzésre alkalmas, akkor írásban (e-mail útján) lefolytatott időpont egyeztetést és megállapodást követően a téli időszakban is történhet munkavégzés, aminek időtartama a teljesítési határidőbe beleszámít. Megállapodás hiányában a Vállalkozó nem köteles a téli időszakban munkát végezni.

Felek tudomásul veszik, hogy az időjárást illető körültekintő megelőző ellenőrzések és a megállapodás ellenére is előfordulhat az, hogy a helyi időjárási viszonyok miatt a helyszíni szerelésvezető munkavédelmi szempontból kivitelezésre alkalmatlannak ítéli meg a helyszínt.

6. Fizetési feltételek

6.1. Fizetési ütemezés

Szerződéskötéskor a Megrendelő az alábbi pénzügyi megoldások közül választhat:

Önerős finanszírozás: A Megrendelőnek a csatlakozási dokumentáció területileg illetékes elosztói engedélyes általi jóváhagyását követően a vállalkozói díj 50%-nak megfelelő összeget kell előlegként megfizetnie. További fizetési

kötelezettség a szerződés teljesítése, azaz a napelemes rendszer átadása után keletkezik. Az Ajánlattevő (Vállalkozó) kiállítja a végszámlát a vállalkozói díj fennmaradó részéről, melyet a Megrendelő egyösszegben köteles megfizetni.

Részletfizetés (csak magánszemély Megrendelő jogosult igénybe venni): A Megrendelőnek a csatlakozási dokumentáció területileg illetékes elosztói engedélyes általi jóváhagyását követően a vállalkozói díj 50%-nak megfelelő összeget kell előlegként megfizetnie. További fizetési kötelezettség a szerződés teljesítése, azaz a napelemes rendszer átadása után keletkezik. Az Ajánlattevő (Vállalkozó) kiállítja a végszámlát a vállalkozói díj fennmaradó részéről, melyet a Megrendelő 6 havi bontásban köteles megfizetni. A részletfizetés kamatmentes.

Tájékoztatjuk, hogy **adminisztrációs díjat nem számolunk fel**, ha az ajánlatban vagy a vállalkozási szerződésben foglalt műszaki tartalomtól eltérő műszaki tartalommal valósul meg a kivitelezés és ezzel összefüggésben szerződésmódosításra lesz szükség.

6.2. Ajánlati érvényesség

Jelen műszaki- és árajánlatuk 15 napig érvényes.

6.3. Jótállás

Napelem	minimum 12 év jótállás 25 év lineáris teljesítmény jótállás
Inverter	Fronius: 5 év jótállás* SolarEdge: 12 év jótállás SolarEdge optimalizáló: 25 év jótállás
Kivitelezés és egyéb beépített eszközök	2 év jótállás

* Részletek a jótállással kapcsolatban a www.solarweb.com oldalon találhatóak.

7. Kapcsolattartás

Az Ön kapcsolattartója

Telefon:

E-mail:

Amennyiben ajánlatunk elnyerte tetszését, úgy a fenti elérhetőségeken állunk szíves rendelkezésére a szerződés megkötésével kapcsolatban.

Bízva a sikeres együttműködésben,

Budapest, 20

Muhar Norbert

Mogyorós Gábor

ELMŰ Zrt.

1. sz. melléklet: Részletes műszaki tartalom
2. sz. melléklet: Az ELMŰ-ÉMÁSZ bemutatása
3. sz. melléklet: Műszaki feltételek

Ajánlattevő ezen Ajánlatát szkennelt aláírással küldi meg Ajánlatkérőnek, melyet részéről aláírt Ajánlatnak tekint. Ajánlatkérő erre irányuló kérése esetén az Ajánlattevő eredeti aláírással megerősített Ajánlati példányt küld Ajánlatkérő részére.

Napelemes háztartási méretű kiserőmű

Tétel			ME	Mennyiség
Napelem panel	Méret	Wp	db	
Inverter			db	1
DC oldali tűzvédelmi leválasztó kapcsoló			te	
Panel tartószerkezet			te	1
AC csatlakozó doboz szükséges védelmi készülékkel			db	1
DC csatlakozó doboz szükséges védelmi készülékkel			db	1
Egyéb szerelési anyagok			te	1
Engedélyeztetés			te	1

Névleges teljesítmény kWp

Fázis szám

Magyarország 100 legnagyobb vállalatának egyikeként immár 125 éve azon dolgozunk, hogy több mint 2 millió lakossági fogyasztónk élvezhesse a háztartási eszközök nyújtotta kényelmet, és mindehhez megbízható energia álljon rendelkezésre. Az elmúlt néhány évben sikeresen hajtottuk végre a hagyományos energiaszolgáltatóból az egyik legnagyobb magyarországi energiainfrastruktúra- és energiaszolgáltató cégcsoporttá való átalakulást.

Tevékenységünk során kiemelt jelentőséget tulajdonítunk a fenntartható villamosenergia-ellátás biztosításának, nagy hangsúlyt fektetünk a környezetbarát technológiák és innovatív megoldások használatára. Különösen fontosnak tartjuk a korszerű decentralizált energia megoldások és termékek hazai népszerűsítését.

Napelemes megoldásaink

2014-ben azzal a céllal hoztuk létre az enHome üzletágot, hogy az ország teljes területén megújuló energiaforrásokra alapozott energetikai megoldásokat kínáljunk.

Amennyiben csökkenteni szeretné otthona energiaköltségeit, vagy a tiszta energia révén szeretne hozzájárulni egy fenntartható jövő megteremtéséhez, ránk biztosan számíthat. Ügyfeleinknek kulcsrakész napelemes rendszereket kínálunk magas minőségi színvonalon, gördülékeny ügyintézésel és hosszú távú garanciával.

Miért az ELMŰ-ÉMÁSZ?

Hosszú távon megbízható, korszerű berendezéseket és professzionális kivitelezőt keres? Személyre szabott rendszert szeretne teljes körű ügyintézésel? Válassza kulcsrakész napelemes megoldásunkat!



A telepítéshez szükséges valamennyi előkészítő feladatot elvégezzük a tervezéstől a komplett kivitelezésig.



Ügyfeleinknek csúcstechnológiát képviselő, egyedileg bevizsgált és magas minőségellenőrzésen átesett napelem paneleket kínálunk. Hagyományos rendszereinket a kiváló ár-érték arányú Growatt inverterrel, míg okos rendszereinket SolarEdge inverterrel telepítjük.



Termékeinkre minimum 12 év termékgaranciát és 25 év teljesítménygaranciát biztosítunk, hogy rendszerünk évtizedeken át megbízhatóan szolgálja az Ön kényelmét.



Professzionális műszaki háttérünket 125 év szakértelmével garantáljuk az Ön számára.



Finanszírozási kérdésekben is megoldást nyújtunk, napelemes rendszerét díj- és kamatmentes részletre, egyéb felmerülő díjtételek nélkül is megvásárolhatja. A szerződéses összeg bármikor, és bármekkora mértékben elő-, illetve végtörleszthető.

A megajánlott műszaki tartalom a szerződésben felsorolt kivitelezési tételeken kívül tartalmazza:

- Tervezést, napelemes HMKE csatlakozási dokumentáció készítését, ennek engedélyeztetését a területileg illetékes elosztói engedélyesnél
- A szerződésben felsorolt anyagok kivitelezési helyszínre való szállítását
- Az egyenáramú (DC) és váltakozó áramú (AC) kábelezés kiépítését, a szerződésben felsorolt AC és DC védelmi dobozok falon kívüli beépítését az alábbiak szerint:
 - A kivitelezés műszaki határa az ingatlan meglévő AC oldali fő/alelosztó védelmi berendezésének (kismegszakító) elmenő sorkapcsai, ahová a váltakozó áramú rácsatlakozás történik
 - A DC oldali kábelezés maximális hossza 20 méter a napelem mezőtől az inverterig.
 - Az AC oldali kábelezés inverter és AC csatlakozódoboz között 20 méterig, falon kívül, műanyag kábelcsatornában vagy merev falú védőcsőben, szükséges fal és földemáttörések elkészítésével.
- Az enHome által helyszínre szállított tartószerkezet megfelelő mechanikai kapcsolatának létesítése a meglévő tetőszerkezettel.
- A próbaüzemi mérések elvégzését, mérési jegyzőkönyv utólagos kiállítását.
- A szerelés/próbaüzem végén a helyszíni oktatást.
- A területileg illetékes elosztói engedélyes felé szükséges készre jelentés megküldését.
- Átadási dokumentáció elkészítését, és postai úton történő megküldését.

A megajánlott műszaki tartalom nem tartalmazza:

- A területileg illetékes elosztói engedélyes által meghatározott ad-vesz mérőóra cseréjének díját.
- A normál napelemes HMKE engedélyezéshez szükséges dokumentumokon túli, a területileg illetékes elosztói engedélyes által kért egyedi dokumentumokat, például:
 - csatlakozó műszaki dokumentáció a mérőhelyre vonatkozóan
 - csatlakozó berendezési terv a mérőhelyre vonatkozóan
- A helyszínre szállítást követően a szerelési anyagok őrzését
- Az ingatlan villamos hálózatának, esetleges hiányosságainak, szabálytalanságainak javítását, például:
 - villámvédelem tervezése és kiépítése
 - a meglévő vezetékek cseréjét, amennyiben azok keresztmetszete nem megfelelő
 - földelő szonda telepítése
 - főelosztó kialakítás/átalakítás
 - mérőhely szabványosítása
- járulékos építészeti feladatokat, például:
 - árokásást, és földkábel fektetést
 - 5 méternél hosszabb léghévíz kiépítését
 - a vezetékek és védelmi dobozok falba/szigetelésbe történő süllyesztését/bevésését
 - tető hiányosságainak, tetőfedés és szarufa/lécezés javítását/cseréjét
 - finomtakarítást
- A Megrendelő köteles - ha a Szerződésben megjelölt telepítési helyen az E.On Tiszántúli Áramhálózati Zrt. /E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. /E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. a területileg illetékes hálózati engedélyes - a kivitelezést követően a Vállalkozó által megküldött Csatlakozási dokumentációhoz csatolni a "Tulajdonosi hozzájárulás(oka)t" és amennyiben a dokumentum benyújtását a Szolgáltató bármilyen okból kéri a Szolgáltató rendelkezésére kell bocsátania.

A kivitelezéshez szükséges megrendelői szolgáltatások:

- amennyiben a területileg illetékes elosztói engedélyes a Csatlakozási dokumentáció jóváhagyásáról szóló dokumentumot a Megrendelőnek küldi meg, úgy köteles a jóváhagyás tényéről az Ajánlattevőt (Vállalkozót) tájékoztatni és a dokumentumot a muszaki@enhome.hu címre küldött elektronikus levelében elküldeni.
- a napelemes HMKE rendszer engedélyeztetéshez szükséges teljesítmény biztosítása (az inverter teljesítményéhez szükséges kismegszakító megléte a mindennapszaki mérőóránál)
- munkaterület biztosítása, őrzése és védelme
- raktározási és felvonulási terület kijelölése
- meglévő tervek átadása
- közreműködés a szakhatósági engedélyek beszerzésében
- közmű és egyéb csatlakozási pontok biztosítása a munkaterületen
- közműfejlesztési hozzájárulások fizetése és végleges energiaszolgáltatás biztosítása a próbaüzemig
- a kivitelezéshez szükséges segédenergia biztosítása (1x16A)
- kezelőszemélyzet biztosítása a betanításhoz, próbaüzemhez
- finomtakarítás

Jótállási feltételek:

Napelem

- minimum 12 év jótállás
- 25 év lineáris teljesítmény jótállás

Inverter

- Fronius: 5 év jótállás*
- SolarEdge: 12 év jótállás
- SolarEdge optimalizáló: 25 év jótállás

Kivitelezés és egyéb beépített eszközök: 2 év jótállás

* Részletek a jótállással kapcsolatban a www.solarweb.com oldalon találhatóak.